**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на демонтаж шатровой конструкции и устройством подготовительных мероприятий площадки под сооружение «Арена Сочи Парк»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Наименование объекта | Шатер «Арена Сочи-Парк» |
| 2 | Географическое положение объекта | РФ, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Олимпийский проспект, 21 |
| 3 | Сведения о Заказчике | Акционерное общество «Сочи-Парк» (АО «Сочи-Парк»)  Юридический адрес: 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Красная, дом 2, литер А, офис 7  Почтовый адрес: 354349, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Почтовое отделение №349, а/я 11 |
| 4 | Исходные данные | 1. Схема размещения объекта на территории АО «Сочи-Парк» 2. Схема движения специализированной техники по территории АО «Сочи-Парк» 3. Схема устройства напольного покрытия ковролина; 4. Схема устройства закладных деталей под инженерные коммуникации; 5. Схема устройства бетонного основания под сооружение Шатра, вентиляционных установок, технического проезда; 6. Эскизный проект сооружения Шапито «Арена Сочи Парк» 7. Ведомость объемов работ; |
| 5 | Основание для выполнения работ | Договор подряда |
| 6 | Вид строительства | Новое строительство |
| 7 | Основные показатели и виды работ | 1. Перед началом производства работ согласовать с Заказчиком график производства работ. 2. Выполнить поэлементную разборку зрительской трибуны и сцены (сценического комплекса), граунда с сохранением материала, с последующим складированием на территории Заказчика; 3. Произвести демонтаж тентового покрытия большого шатра с сохранением материала с последующим складированием на территории Заказчика; 4. Выполнить поэлементную разборку металлического каркаса шатра с сохранением материала с последующим складированием на территории Заказчика; 5. Выполнить уборку строительного мусора и отходов с территории строительной площадки; 6. Выполнить съемку местности для определения планировочной отметки основания площадки и согласования с Заказчиком; 7. Произвести планировку территории площадки с уплотнением специализированной техникой в соответствии с утвержденными отметками; 8. Выполнить комплекс мероприятий по устройству заезда для автомобилей в соответствии с исходной документацией; 9. Выполнить разбивку границ и устройство бетонного основания шатра с размещением закладных в теле бетона для прокладки инженерных коммуникаций в соответствии с исходной документацией; 10. После завершения работ сторонней организацией по монтажу конструкций нового Шатра, выполнить комплекс работ по устройству напольного покрытия «ковролин» в соответствии с исходной документацией; 11. По завершению работ по устройству покрытий, выполнить сборку сценического комплекса, зрительской трибуны и граунда в предназначенное место в соответствии с исходной документацией; 12. Выполнить работы по благоустройству территории входной группы Шатра в объеме согласно ведомости объемов работ; 13. Выполнить комплекс работ по устройству инженерных коммуникаций в соответствии с ведомостью объемов работ; 14. По факту завершения монтажных работ выполнить пусконаладочные работы с предоставлением технических отчетов и лабораторных испытаний. |
| 8 | Требования к используемым материалам | Качество применяемых материалов должно соответствовать требованиям государственных стандартов и технических условий и должно быть подтверждено соответствующими документами - сертификатами качества. |
| 9 | Гарантийные обязательства | Гарантийный срок на выполненные работы определяется договором и должен быть не менее 24 месяца с момента подписания сторонами Актов приемки выполненных работ.  Если в период гарантийного срока эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, иные недостатки, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения данных дефектов. |
| 10 | Требования к безопасности при проведении работ | Соблюдение требований охраны труда, электробезопасности,  правил пожарной безопасности, санитарно-гигиенических норм и правил действующих на территории РФ. |
| 11 | Порядок ведения, контроль и приемка работ и оплаты | Готовность и приемка скрытых работ, ответственных конструкций, испытаний и опробования оборудования, систем и устройств, приемки инженерных систем подтверждается подписанием Заказчиком и Подрядчиком соответствующих актов.  В случае обнаружения в ходе работ в проектной документации (и/или рабочей документации) несоответствий требованиям ГОСТ, СНиП, регламентов, техническим условиям и иным техническим нормам, которые могут привести к ухудшению качества работ, причинения ущерба имуществу сторон и третьих лиц, незамедлительно в письменной форме уведомить об этом Заказчика.  Исполнитель сдает заказчику 3 экземпляра исполнительной документации и один экземпляр на электронном носителе в редактируемом формате DWG, DOC. |
| 12 | Сроки и этапность выполнения работ | Срок выполнения работ – с даты подписания Договора по 30.05.2020 г.  До начала производства работ предоставить поэтапный график выполнения работ. |
| 13 | Приложения | 1. Приложение №1 Схема размещения объекта на территории АО «Сочи-Парк» 2. Приложение №2 Схема движения специализированной техники по территории АО «Сочи-Парк» 3. Приложение №3 Схема устройства закладных деталей под инженерные коммуникации; 4. Приложение №4 Схема устройства бетонного основания под сооружение Шатра, вентиляционных установок, технического проезда; 5. Приложение №5 Эскизный проект сооружения Шапито «Арена Сочи Парк» 6. Приложение №6 Ведомость объемов работ; |