

**Протокол открытия доступа, рассмотрения и сопоставления заявок
на участие в запросе котировок**

ЛОТ 16-20 «Право заключения договора нежилого помещения ГК «Богатырь»

г. Сочи

«14» февраля 2020 г.

1. Закупка осуществляется арендодателем: Акционерное Общество «Сочи-Парк», (АО «Сочи-Парк»). Юридический адрес: 354000, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Красная, дом №2, литер А, офис 7. Адрес электронной почты: zakupki@sochi-park.ru. Место нахождения: 354000 Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, Олимпийский парк, АБК – АО «Сочи-Парк». Контактный телефон: 8 (938) 460-69-34.

2. Место и время открытия доступа, рассмотрения и сопоставления заявок на участие в запросе котировок (далее-процедура): 354000, Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, Олимпийский парк, АБЗ – АО «Сочи-Парк», «14» февраля 2020 года, 14:00 часов.

3. Наименование закупки (предмет договора): «Право заключения договора нежилого помещения ГК «Богатырь».

Документация о проведении запроса котировок размещена 10 февраля 2020 года на официальном сайте арендодателя (<https://www.sochipark.ru/>) (далее – сайт арендодателя).

4. Существенные условия договора:

4.1. Адрес объекта: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, Имеретинская низменность, Олимпийский проспект, 21, ГК «Богатырь», 1 этаж. Номер помещения 208 (А2035).

4.2. Сведения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота):

Арендная плата состоит из базовой ставки арендной платы и эксплуатационных расходов.

Размер базовой арендной платы:

а) в ежегодный период с «01» октября по «30» апреля в сумме **49 300,00** сорок девять тысяч триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС, в месяц;

б) в ежегодный период с «01» мая по «30» сентября в сумме **87 800,00** (восемьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, в месяц;

Размер Эксплуатационных расходов: за 1 (один) месяц составляет – **5 800,00** (пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.

4.3. Срок аренды: в соответствии с Техническим заданием (часть 4 документации о проведении запроса котировок «Техническая часть»).

5. Состав закупочной комиссии определен приказом. На процедуре присутствуют 5 (пять) членов комиссии из 7 (семи). Комиссия правомочна.

6. До окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок (14.02.2020 г. 13:00) была подана одна заявка на участие в запросе котировок, зарегистрированная в Журнале регистрации заявок на участие в закупках.

7. Результаты открытия доступа к заявкам на участие в закупке.

При открытии доступа к заявкам комиссией объявлены в отношении заявки следующие сведения и информация:

Регистрационный номер заявки	Заявка № 1
Наименование участника закупки	Индивидуальный предприниматель Гладченко Максим Викторович
Адрес регистрации:	354008, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Бамбуковая, д.46, кв.29
Заявка на участие	Наличие
Предложение о цене аренды	Предложение о цене аренды: Арендная плата состоит из базовой ставки арендной платы и эксплуатационных расходов.

	<p>Размер базовой арендной платы: а) в ежегодный период с «01» октября по «30» апреля в сумме 49 300,00 сорок девять тысяч триста) рублей 00 копеек, в том числе НДС, в месяц; б) в ежегодный период с «01» мая по «30» сентября в сумме 87 800,00 (восемьдесят семь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС, в месяц; Размер Эксплуатационных расходов: за 1 (один) месяц составляет – 5 800,00 (пять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС.</p>
--	--

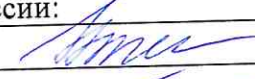
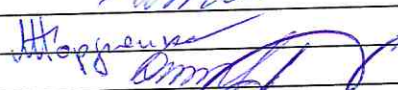



8. Решение закупочной комиссии: в связи с тем что, до окончания срока подачи заявок на участие в запросе котировок, указанного в извещении о проведении закупки, подана только одна заявка на основании Положения о закупке комиссий принято решение признать несостоявшимся запрос котировок по ЛОТу 16-20 ЗК «Право заключения договора нежилого помещения ГК «Богатырь».

9. Заседание комиссии окончено «14» февраля 2020 года 15:40 часов по московскому времени. В процессе проведения процедуры открытия доступа к заявкам Заказчиком аудио-видео запись не осуществлялась.

10. Настоящий протокол подписан всеми присутствующими на процедуре членами закупочной комиссии.

11. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте Заказчика и хранению в течение 5-ти лет со дня проведения запроса котировок.

Подписи присутствующих членов комиссии:

Председатель комиссии		Ангелатос В.Е.
Члены комиссии		Гордиенко М.Г.
		Дейнеко Е.А.
Секретарь комиссии		Кононов Н.В.
		Ляшко О.Г.

Протокол подписан
« 14 » февраля 2020г.